

# Ненужные активы

На Кубани завершается процесс приватизации госимущества. Оставшиеся активы в основном могут быть интересны инвесторам из-за земельных участков, поэтому чиновники считают, что приватизацию нужно проводить «аккуратно».

**П**риватизация государственного имущества, которое находится в собственности Краснодарского края, идет с 2001 г. Этот процесс пополнил краевую казну примерно на 585 млн рублей. При этом основная часть суммы пришла на 2010–2011 гг. (около 300 млн рублей).

По словам начальника управления имущественных отношений департамента Краснодарского края Сергея Усенко, сейчас остались «крохи от пирога», те активы, которые малоинтересны инвесторам.

Непрофильность активов, подлежащих приватизации, оценивается согласно N 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ». В документе подробно определен перечень имущества для осуществления полномочий государственной власти.

Сейчас в Краснодарском крае идет процесс акционирования ГУПов и дальнейшая продажа их акций. По данным на 23 июня 2012 г. в крае акционировано (в ОАО) 100 ГУПов. Всего же за период приватизации акционировано около 700 краевых ГУПов. Сейчас 100% акций ГУПов принадлежит Краснодарскому краю. На продажу их выставят постепенно. Среди подлежащих акционированию ГУПов, в частнос-

ти, находится 42 СМИ. В основном — это районные газеты. Например, газеты «Вперед» (ст. Каневская), «Кореновские вести», «Тамань», и другие. Главный редактор газеты «Вперед» Ольга Кутовая сказала, что у них процесс только начинается и она не знает че-

го ждать от приватизации. Главный редактор газеты «Тамань» Елена Иовлева рассказала ДГ, что от смены формы собственности в газете ничего не изменится. «У нас как была задача наиболее полно отражать события Темрюкского

района, так и останется, — говорит она. — Единственное, если кардинально сменится формат издания, например, на эротический, скорее всего, мы работать не будем».

Также к приватизации планируется ГУП КК «Га-

### Факты

- 201,9 млн рублей принесла приватизация государственного имущества края бюджету в 2011 г.
- 8 пакетов акций было продано на торгах в 2011 г.
- 6 пакетов акций не нашли покупателя.



**Сергей Урускул, генеральный директор «Института корпоративных технологий»: «Потенциальный инвестор, прежде всего, взвешивает выгоду от приобретения актива».**

ФОТО: РОМАН БРЕГМАН

зетно-информационный комплекс «Кубанские новости», который издает одноименное официальное издание администрации Краснодарского края. Балансовая стоимость последнего предприятия на январь 2011 г. составляла около 6,3 млн рублей. Комментарий руководителя предприятия Вячеслава Смеюхи на момент выхода материала получить не удалось, поскольку он находился на больничном. Однако, ранее он считал процесс приватизации преждевременным, правда признавая, что форма ГУПа изжила себя, и ее смена неизбежна. По мнению некоторых экспертов, приватизация «Кубанских новостей» сейчас остановлена из-за предстоящих 14 октября 2012 г. выборов в Законодательное собрание края.

Реализовывать непрофильные объекты субъект

имеет право, только выставляя их на торги. Иногда доходит до курьезов. Например, край никак не может продать пакет акций ОАО «Уралсиб» размером 0,007% «При цене акции, допустим, в 3 рубля — оценка их выходила почти 30 тыс. рублей, — говорит Сергей Усенко, — потому что оценить нужно весь бизнес, все количество акций. Этот «кхротный» пакет акций мало кому интересен». Гендиректор «Института корпоративных технологий» Сергей Урускул считает, что край может легко избавиться от таких активов, если на торгах назначит цену ниже рыночной.

Иногда сравнительно небольшие пакеты акций находят своего покупателя. Так, например, пакет акций ОАО «Птицефабрика «Отраденская» в количестве 6 штук, что составляет 0,0015% от уставного капитала (номинальная стоимость одной акции — 100 рублей), заинтересовал генерального директора компании Ирину Неткачеву.

Страна знает много примеров, когда после приватизации предприятий у них начиналась «новая жизнь», считает Сергей Урускул. В то же время некоторые предприятия после приватизации продолжают работать в прежнем режиме. «У нас ничего не изменится, — говорит заместитель директора ГУП ККПИ «Крайжилкомунпроект» Людмила Великая. — После приватизации 100% акций все равно будут принадлежать администрации края». По ее мнению, это связано с тем, что институт выполняет политические задания.

В то же время переход предприятия в частные руки не всегда панацея от его нерентабельности. По словам Сергея Усенко, администрация тоже ведь может рассматриваться как хороший управленец. «Например, есть у нас 100% акций ОАО «Сочинский хлебозавод». — рассказывает он. — Они приносят дивиденды в бюджет. Хлеб предприятие печет. Зачем эти акции продавать? Мы контролируем деятельность компании и следим, чтобы она развивалась».

ОЛЕГ ПАВЛЕНКО  
yug@dp.ru

экономически обоснованное с точки зрения получения прибыли желание построить торговый центр или жилой комплекс. Не населенный пункт тогда может потерять транспортный ресурс». Выставляя объект на торги, край не может влиять на его дальнейшую судьбу.

Сергей Урускул считает, что ПАТП может быть перспективным с точки зрения развития именно этого бизнеса. Он приводит пример недавнего приобретения своей компанией автотранспортного предприятия с целью диверсификации бизнеса. «У нас были уже транспортные активы, — рассказывает эксперт, — поэтому нам выгодно приобрести еще один по хорошей цене».

Страна знает много примеров, когда после приватизации предприятий у них начиналась «новая жизнь», считает Сергей Урускул. В то же время некоторые предприятия после приватизации продолжают работать в прежнем режиме. «У нас ничего не изменится, — говорит заместитель директора ГУП ККПИ «Крайжилкомунпроект» Людмила Великая. — После приватизации 100% акций все равно будут принадлежать администрации края». По ее мнению, это связано с тем, что институт выполняет политические задания.

В то же время переход предприятия в частные руки не всегда панацея от его нерентабельности. По словам Сергея Усенко, администрация тоже ведь может рассматриваться как хороший управленец. «Например, есть у нас 100% акций ОАО «Сочинский хлебозавод». — рассказывает он. — Они приносят дивиденды в бюджет. Хлеб предприятие печет. Зачем эти акции продавать? Мы контролируем деятельность компании и следим, чтобы она развивалась».

ОЛЕГ ПАВЛЕНКО  
yug@dp.ru