

# 13 способов избежать направления обязательного предложения в акционерном обществе

# 13 способов избежать направления обязательного предложения в акционерном обществе

Первоначальная редакция Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" (далее ФЗ об АО) не содержала таких понятий как добровольное и обязательное предложения, они появились в 2006 г., когда Федеральным законом от 05.01.2006 N 7-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об акционерных обществах" и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации" введена глава XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".

Именно в 2006 году российский законодатель сделал попытку приблизиться к правовым принципам зарубежных стран, вводит новые институты, устанавливает детализированный порядок для приобретения акций и др. Однако не все акционеры законопослушно соблюдают требования главы XI.1 Закона об АО.

Например, согласно п. 1. 84.2. ФЗ об АО лицо, которое приобрело более 30 процентов общего количества акций публичного общества, указанных в [пункте 1 статьи 84.1](#) настоящего Федерального закона, с учетом акций, принадлежащих этому лицу и его [аффилированным лицам](#), в течение 35 дней с момента внесения соответствующей приходной записи по лицевому счету (счету депо) или с момента, когда это лицо узнало или должно было узнать о том, что оно самостоятельно или совместно с его аффилированными лицами владеет указанным количеством таких акций, обязано направить акционерам - владельцам остальных акций соответствующих категорий (типов) и владельцам эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции, публичную оферту о приобретении у них таких ценных бумаг (далее - обязательное предложение).

Лицо (лица) перешагнувшие порог 30 процентов общего количества акций публичного общества, не спешат реализовать процедуру направления обязательного предложения, механизм публичной оферты запускается акционерами только тогда, когда они планируют избавиться от миноритарных акционеров, если же такой цели изначально не стоит, то обычно эти нормы не исполняются.

Основания, когда не направляется обязательное предложение, перечислены в п. 8 ст. 84.2. ФЗ об АО.

Итак требования ст. 84.2. ФЗ об АО не применяется при:

1. приобретении акций при учреждении или реорганизации публичного общества, преобразовании негосударственных пенсионных фондов, являющихся некоммерческими организациями, в публичное общество;
2. приобретении акций на основании ранее направленного добровольного предложения о приобретении всех ценных бумаг публичного общества, предусмотренных пунктом 1 статьи 84.2., в случае, если такое добровольное предложение соответствует требованиям пунктов 2 - 5 статьи 84.2.;
3. приобретении акций на основании ранее направленного обязательного предложения;
4. передаче акций лицом его аффилированным лицам или передаче акций лицу его аффилированными лицами, а также в результате раздела общего имущества супругов и в порядке наследования;
5. погашении части акций публичным обществом;
6. приобретении акций в результате осуществления акционером преимущественного права на приобретение размещаемых дополнительных акций;
7. приобретении акций в результате их размещения лицом, указанным в проспекте ценных бумаг в качестве лица, оказывающего услуги по организации размещения и (или) размещению акций, при условии, что срок владения такими ценными бумагами этим лицом составляет не более чем шесть месяцев;
8. направлении в публичное общество уведомления владельцам ценных бумаг о наличии у них права требовать выкупа ценных бумаг в соответствии со статьей 84.7 Закона;
9. направлении в публичное общество требования о выкупе ценных бумаг в соответствии со статьей 84.8 Закона;
10. приобретении акций в целях формирования имущества государственной корпорации, созданной на основании федерального закона, за счет имущественного вноса Российской Федерации;
11. приобретении акций в результате их внесения Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием в качестве вклада в уставный капитал публичного акционерного общества, владельцем более 50 процентов обыкновенных акций которого является или становится в результате внесения такого вклада Российская Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование;

12. приобретении акций, вносимых в оплату размещаемых путем закрытой подписки дополнительных акций публичного акционерного общества, включенного в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ, утвержденный Президентом Российской Федерации;
13. передаче в порядке, установленном частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", акций из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации.

ФЗ об АО также предусматривает для лица и его аффилированных лиц ограничения в праве голоса. Согласно п. 6 ст. 84.2. ФЗ об АО с момента приобретения более 30 процентов общего количества акций публичного общества и до даты направления в публичное общество обязательного предложения, лицо и его аффилированные лица имеют право голоса только по акциям, составляющим 30 процентов таких акций. При этом остальные акции, принадлежащие этому лицу и его аффилированным лицам, голосующими акциями не считаются и при определении кворума не учитываются.

Данное правило распространяется и на перешагивание порогов 50 и 75 процентов общего количества акций публичного общества, только в этом случае установленные п. 6 ст. 84.2. ФЗ об АО ограничения распространяются только в отношении вновь приобретенных акций, превышающих соответствующую долю.

Кроме того, закон предусматривает административную ответственность в виде штрафа за нарушение лицом, которое приобрело более 30% акций ПАО, правил их приобретения (ст. 15.28 КоАП РФ).

# ЗА 10-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД РАБОТЫ В СФЕРЕ КОРПОРАТИВНОГО ПРАВА НАМИ УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАНЫ СОТНИ ПРОЕКТОВ ПО ВСЕЙ РОССИИ:

100%

консолидация доли акций крупного акционера (группы акционеров) до 100% с исключением из реестра миноритарных акционеров



защита интересов клиентов при проведении проверок службой Банка России по финансовым рынкам



сопровождение процедуры выпусков (дополнительных выпусков) ценных бумаг



сопровождение деятельности акционерных обществ



разрешение корпоративных конфликтов, споров и защита активов от внешних угроз



правовая экспертиза и восстановление корпоративной документации



размещение информации на Федресурсе (ЕФРСФДЮЛ)



сопровождение сделок с ценными бумагами, долями



создание, реорганизация и приватизация предприятий

# ФАКТЫ О НАШЕЙ КОМПАНИИ

Институт Корпоративных Технологий - это одна из лидирующих российских фирм, которая специализируется на услугах в области корпоративного права, а в рамках Группы Компаний "ГИК" предоставляет весь спектр правовых и консультационных услуг. Опыт в сочетании с сильной командной культурой, преданностью интересам клиента и желанием быть лучшими делает нас превосходным партнером для решения Ваших задач.

Миссия – решение задач любой сложности в области корпоративного права в строгом соответствии с требованиями Закона. Урегулирование корпоративных конфликтов и защита собственности.



## 2000

Более 2000 клиентов по всей России

## 750

Более 750 компаний-клиентов на сопровождении

## 2000

Более 2000 специалистов корпоративного права посетили наши семинары

## 135

135 собственников довели свою долю до 100%, воспользовавшись нашими услугами

## 24 000 000 000

24 млрд. рублей - на такую сумму наши специалисты подготовили финансово-экономические обоснования в рамках сделок по приобретению предприятий

# У С Л У Г И

## **КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

- Комплексный аудит корпоративной документации и системы управления на предмет соответствия требованиям действующего законодательства; Проведение корпоративных мероприятий (подготовка и проведение собраний акционеров, организация работы совета директоров, корпоративного секретаря и ревизионной комиссии общества);
- Консультации по взаимодействию акционеров и общества;
- Консультации по исполнению предписаний Службы Банка России по финансовым рынкам;
- Услуги по разработке положений устава и внутренних корпоративных документов;
- Консультации по процедуре совершения крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

## **РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ**

Подготовка материалов и раскрытие информации для публичных

- акционерных обществ (ПАО);
- Подготовка материалов и раскрытие информации для непубличных акционерных обществ (АО с количеством 50 и более);
- Подготовка материалов и размещение информации в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц (Федресурс);
- Подготовка и направление всех необходимых уведомлений в ЦБ;
- Подготовка и предоставление материалов по запросу акционеров;
- Раскрытие информации на основе специальных нормативных правовых актов.

## **ПРОЦЕДУРЫ, СВЯЗАННЫЕ С ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ**

Реализация технологий по консолидации пакетов акций, в том числе до

- 100%;
- Вытеснение миноритарных акционеров;
- Подготовка и сопровождение процедур по подаче добровольного и обязательного предложения;
- Перераспределение структуры акционерного капитала;
- Структурирование сделок по приобретению пакетов акций с соблюдением преимущественного права и других требований для минимизации рисков оспаривания.

## **СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ (M&A)**

- Структурирование сделок с минимизацией налоговых последствий и рисков оспаривания;
- Комплексный аудит (правовой и финансовый);
- Подготовка и составление всех необходимых документов по сделке;
- Представление интересов клиента в переговорах с другими участниками сделки;
- Консультирование по вопросам антимонопольного законодательства;
- Подготовка предприятий к продаже;
- Подготовка правовых заключений в отношении планируемых или заключенных сделок.

## **СОЗДАНИЕ, РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ПРИВАТИЗАЦИЯ**

- Создание публичных и непубличных акционерных обществ;
- Создание комплексных корпоративных структур и холдингов;
- Создание паевых инвестиционных фондов для защиты прав собственности;
- Проведение комплексной реорганизации любой формы с предварительной оптимизацией;
- Проведение комплексной реструктуризации бизнеса для диверсификации рисков;
- Сопровождение процедуры приватизации МУП, ГУП в акционерное общество.

## **РЕГИСТРАЦИЯ ВЫПУСКА (ЭМИССИЯ) ЦЕННЫХ БУМАГ**

- Финансовый анализ, расчет и разработка концепции предстоящей эмиссии ценных бумаг;
- Подготовка документов для регистрации выпусков (доп. выпусков), направление в регистрирующий орган и сопровождение на всех стадиях эмиссии;
- Выпуск облигаций любого типа;
- Регистрация проспекта.

# РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



Создание холдинговой структуры, организация и проведение всего комплекса мероприятий корпоративного управления для крупнейших сельскохозяйственных производителей овощей на юге России - «Агрокомбинат «Тепличный», «Тепличный комбинат «Прогресс»;



Реализация корпоративных мероприятий по инвестированию более 5 млрд. рублей через увеличение уставного капитала в проект по строительству одного из крупнейших курорто-оздоровительных комплексов;



Увеличена доля клиента в уставном капитале акционерного общества с 72% до 100% в одном из крупнейших производителей кирпича в Южном федеральном округе - «Губский кирпич»;



Полное сопровождение процедуры приобретения ряда сельскохозяйственных предприятий для частного инвестора



Проведение правового и финансового аудита и подготовка к продаже регионального застройщика в связи с поглощением крупной московской строительной компанией;



Успешное представление интересов Клиента в ходе одного из крупнейших в Южном федеральном округе судебных разбирательств по взысканию убытков с акционеров в пользу общества



Консультации и реализация плана мероприятий по инвестированию средств для одной из крупнейших российских нефтяных компаний с исключением необходимости одобрения сделок, в которых имелась заинтересованность



Регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг на сумму 10 млрд. рублей для одного из крупнейших объектов Зимних олимпийских игр 2014 в Сочи;



Приобретение с аукциона в интересах клиента блокирующего пакета ценных бумаг и последующее увеличение доли до 75% в одном из крупнейших в регионе присутствия гостиничных комплексов;



Реализация процедуры конвертации неконвертируемых ценных бумаг в конвертируемые с последующей конвертацией в другой вид ценных бумаг с целью достижения контрольного пакета для одного из крупнейших санаторно-курортных предприятий России



Представление интересов владельца блокирующего пакета ценных бумаг в рамках заключения корпоративного соглашения с сохранением интересов миноритарных акционеров в совместном предприятии с одним из крупнейших российских банков, аффилированным с крупнейшей российской газодобывающей компанией



Проведение всего комплекса мероприятий в рамках процедур приватизации крупных муниципальных предприятий, среди которых: «Московский рынок», «Совхоз «Восход», «Сочикапстрой» и другие;



Создание одной из крупнейших в регионе присутствия структуры управления активами закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости



Разработка и внедрение непропорциональной системы выплаты дивидендов с минимизацией налогового бремени для одной из крупнейших в России компании в сфере проектирования энергетических систем;



Подготовка и реализация комплекса мероприятий по оптимизации структуры участия в дочерних компаниях крупнейшей в России пивоваренной компании;



Реализация процедуры разделения бизнеса одной из крупнейших в России компаний по производству специализированного электрооборудования общей стоимостью сделки 3,2 млрд. руб.;



Реализация комплекса мероприятий по диверсификации рисков и активов через множественную реорганизацию путем выделения для одной из крупнейших в России проектной организации – ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»;



Разработка и реализация комплекса мероприятий по размещению ценных бумаг по открытой подписке с целью привлечения дополнительных инвестиций для одного из крупнейших Сочинских транспортно-сервисных предприятий



Реализация комплекса мероприятий по выделению на баланс самостоятельного юридического лица непрофильных активов с целью диверсификации бизнеса для одной крупной строительной компании «Главкраснодарпромстрой».

# КЕЙСЫ

*Все приведенные примеры взяты из практики нашей компании и могут быть подтверждены непосредственными участниками*

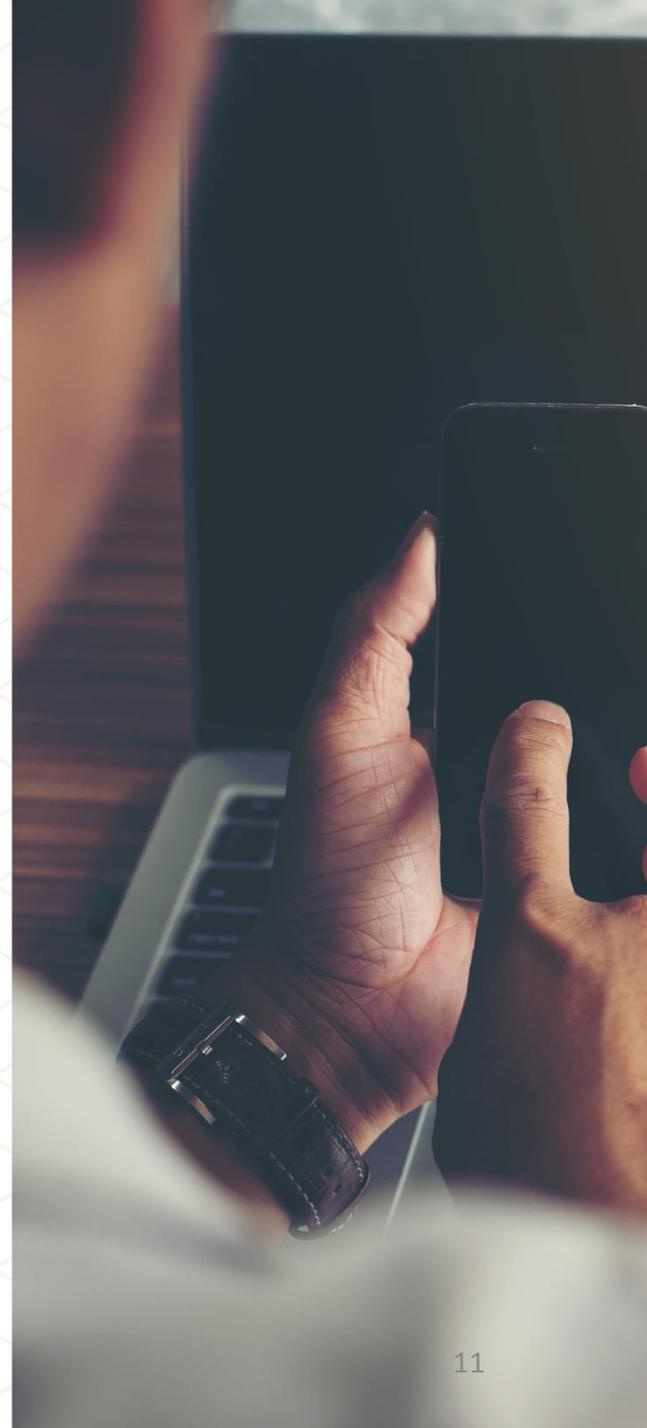
- **В 2008 году в тогда еще ЗАО "ИКТ" обратилась строительно-монтажная компания с неразрешимой (по мнению руководителя) задачей:**

Общество эффективно работало, производило строительно-монтажные работы, быстро развивалось. Но проблемой компании, как и многих других акционерных обществ России, образованных при приватизации в 90-е годы, являлось наличие большого числа акционеров. При этом уникальность ситуации этого общества состояла в невероятно большом количестве акционеров, которых невозможно найти (умершие лица, ликвидированные юридические лица и т.д.). Количество акций у таких лиц на момент обращения составляло порядка 60 % от общего числа акций. Таким образом, руководитель опасался, что на ближайшем годовом собрании акционеров его полномочия не будут продлены (их срок истек в следующем году), поскольку с каждым годом уменьшалось число акционеров, посещающих собрания. Желанием руководителя было провести сложную и дорогостоящую процедуру ликвидации компании с получением части активов. Мы предложили решение, которое позволило выкупить все акции у всех акционеров, в том числе у умерших лиц, ликвидированных юридических лиц и лиц, не желающих продавать свои акции. В процессе работы поступило 2 жалобы от акционеров и все судебные споры были разрешены в пользу основного акционера. Общая сумма расходов акционера в данном случае составила 680 тыс. рублей. В эту сумму вошли выплаты всем акционерам, оценка компании, стоимость нашей работы и все дополнительные расходы на технические процедуры: гос. пошлины, проведение операций в реестре и т.д.

- **В 2015 году в АО "ИКТ" обратились юристы крупной промышленной компании. Представитель этой компании участвовал в семинаре АО "ИКТ", на котором утверждалось, что специалисты АО "ИКТ" умеют в несколько раз снижать расходы собственника на выкуп акций даже при очень высокой стоимости компании.**

В данном случае стоимость компании превышала 2 млрд. рублей, собственник обладал 95.5 % акций, а уставный капитал составлял 317 млн. рублей. Количество акционеров превышало 1500 человек. Действительно, на первый взгляд предстоящие расходы собственника на выкуп акций могли варьироваться в диапазоне 90 +/- 20 млн. рублей.

Специалисты АО "ИКТ" провели детальный анализ ситуации, разработали механизм и осуществили выкуп всех акций для собственника. При этом затраты основного акционера составили 27 млн. рублей при оценке предприятия 2,2 млрд. рублей (приведены абсолютно все расходы собственника: выплаты акционерам, техническая работа по списанию акций реестродержателем, банковская гарантия и т.д.). Экономия собственника составила свыше 70 млн. рублей.





- **В 2017 году АО "ИКТ" успешно реализовало проект по разрешению корпоративного спора. Наш клиент, владелец 63 % акций перерабатывающего комбината, много лет не мог эффективно управлять компанией в силу отсутствия в реестре акционеров юридического лица-владельца 26 % акций (владельца блокпакета). Юридическое лицо всячески блокировало принятие жизненно важных решений для компании, запрашивало множество документов, нередко были случаи жалоб и споров. Собственник компании не мог в полной мере использовать инструмент дивидендов, а также упростить деятельность компании.**

АО "ИКТ" от имени собственника провело переговоры с владельцем 26 % по вопросу выкупа акций, однако обозначенная стоимость продажи не устроила нашего клиента.

Тогда АО "ИКТ" приступило к разработке и реализации корпоративно-правовых мероприятий, в результате которых наш клиент получил полный контроль над компанией (100 %), реорганизовал компанию в ООО и перераспределили порядок управления компанией. Расходы собственника на проведенные мероприятия (включая стоимость работы АО "ИКТ") в 3,7 раз оказались ниже, чем названная сумма выкупа пакета оппонентом при переговорах.



- **Один из типичных примеров, который дает понимание, почему самостоятельно – не всегда эффективно и дешево. Около 2-х лет АО "ИКТ" вел переговоры с крупной сельскохозяйственной компанией о проведении процедуры выкупа всех акций у 468 акционеров. На встречах с руководителем и представителями компании озвучивались сроки и общая стоимость затрат компании на обладание собственником 100 %. Собственник компании (холдинговая структура) посчитал, что если компания содержит штат юристов, они и должны заниматься реализацией данной процедуры.**

Через год после принятия такого решения в 2016 году собственнику порекомендовали АО "ИКТ" для реализации выкупа всех акций в другом предприятии, также принадлежащем собственнику (производство строительных материалов). Собственник согласился на встречу, поскольку заинтересовался "невероятно" (со слов собственника) низкой суммой расходов (в 14 раз ниже, чем рассчитали юристы компании на основе их работы в сельскохозяйственной компании). При встрече оказалось, что 2 года назад собственник получал предложение о сотрудничестве от АО "ИКТ", однако сначала он посчитал, что если работу будут выполнять штатные юристы, он сможет сэкономить на оплате услуг АО "ИКТ". Через полгода он запросил информацию о сумме настоящих и предстоящих расходов (оказалось, что они в 5,5 раз выше, чем предлагало АО "ИКТ"). Но собственник посчитал, что снижение расходов невозможно, а АО "ИКТ" просто ошиблось в расчетах. Когда же при встрече в 2016 году АО "ИКТ" пояснило собственнику, где он мог существенно сэкономить при выкупе акций в сельхозпредприятии, у собственника не осталось сомнений в выборе АО "ИКТ" как профессионалов своего дела. В конце 2017 года АО "ИКТ" завершает работы по выкупу акций в производственном предприятии клиента.



# НАША КОМАНДА



## **Олег Ветров**

Бесспорный руководитель Группы Компаний «ГИК» - крупного холдинга, объединяющего предприятия, деятельность которых направлена на предоставление качественных и комплексных решений для российского бизнеса.



## **Олег Заболотный**

*Первый заместитель  
генерального директора*

Заместитель генерального директора АО «Городская Инвестиционная Компания», председатель совета директоров ряда компаний-эмитентов, финансовый аналитик, эксперт по построению холдинговых структур.



## **Сергей Урескул**

*Генеральный директор Акционерного общества  
«Институт Корпоративных Технологий»*

Эксперт в области корпоративного права и регулирования рынка ценных бумаг. Член советов директоров нескольких крупнейших российских компаний, спикер профессиональных конференций и деловых мероприятий. Автор ряда научных публикаций в области корпоративного права.



### **Надежда Колесникова**

*Заместитель генерального директора по юридическим вопросам*

Член советов директоров нескольких российских компаний, спикер профессиональных конференций и семинаров, член общероссийской общественной организации "Национальное объединение корпоративных секретарей"



### **Сергей Сорокин**

*Заместитель генерального директора по экономике и финансам*

Сергей ходит в высший менеджмент Института Корпоративных Технологий и курирует развитие отдела раскрытия информации на государственных реестрах, является экспертом-аудитором систем добровольной сертификации менеджмента качества оказываемых услуг.



### **Евгений Казаров**

*Заместитель генерального директора АО «ИКТ» по организационным вопросам*

Полковник запаса, магистр педагогических наук, доцент Военного института Сухопутных войск. Автор более 70 публикаций в периодических и специальных издания на территории России и зарубежом.



### **Евгений Цыхманов**

*Начальник отдела по работе с клиентами*

Специалист с более чем 10 летним опытом работы в сфере финансов, экономики и продаж, включающий: продажу услуг финансовой аренды (лизинга), ведение ключевых клиентов по лизинговым сделкам, построение систем продаж в компании



### **Алла Левина**

*Начальник отдела корпоративно-правового сопровождения*

Член совета директоров крупнейших российских компаний, ведущий консультант в области корпоративного права, на ее счету проведение более 200 общих собраний акционеров и 400 заседаний Советов директоров.



### **Сергей Зинов**

*Начальник отдела правового обеспечения*

Специализация:  
Корпоративное управление;  
Сделки купли-продажи предприятий (M&A);  
Международные сделки.  
Практический опыт Сергея в сфере



## **Марина Брык**

*Начальник отдела корпоративного управления*

Специалист по регистрации выпусков (дополнительных выпусков) ценных бумаг, увеличению доли в уставном капитале до 100%, реорганизации и ликвидации предприятий, а также правового анализа документов предприятия с целью определения публичных и непубличных признаков общества.



## **Анжелина Ходжабекян**

*Начальник отдела управления ценными бумагами*

Член Совета директоров нескольких крупнейших компаний Краснодарского края. Является автором статей: "Современные тенденции развития мирового финансового рынка", "Влияние финансового кризиса на развитие отдельных сегментов финансового рынка".



## **Марина Болкунова**

*Начальник отдела PR и маркетинга*

Куратор образовательной деятельности Акционерного общества "Институт Корпоративных Технологий", участвует в разработке и реализации информационной политики компании. Специализируется на построении системы e-mail маркетинга и продвижении инфопродуктов.



**Оксана Рыжкина**

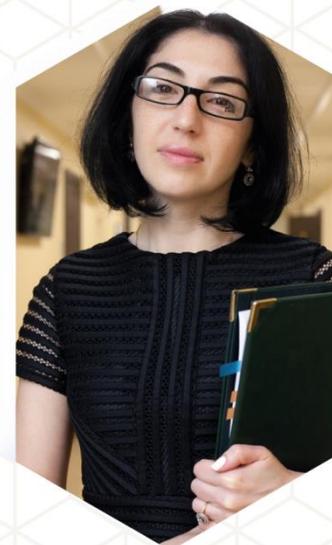
*Главный бухгалтер*



**Михаил Попов**

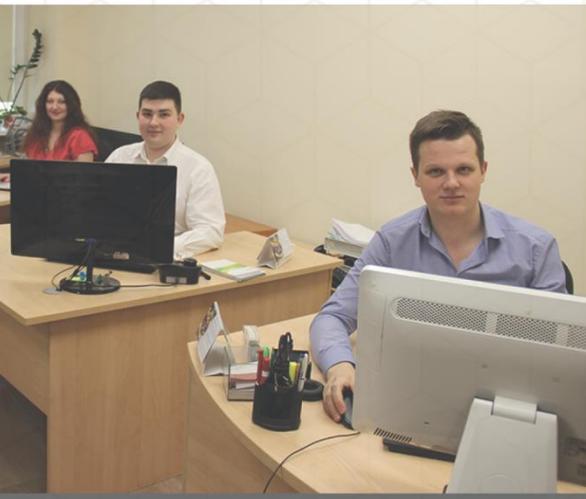
*Ведущий менеджер*

Практический опыт Михаила в сфере продаж составляет более 8 лет: создание отдела активных продаж, организация работы колл-центра, открытие и управление работой филиала.



**Сусанна Хакунова**

*Помощник руководителя*



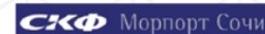
РАБОЧАЯ  
ОБСТАНОВКА  
*в наших офисах*

# НЕКОТОРЫЕ НАШИ КЛИЕНТЫ

*Всего более 2000 компаний*



Mercedes-Benz







Премия быстрорастущих, открытых и инновационных компаний малого и среднего бизнеса «Gazelle Бизнеса»

## ДИПЛОМ

победителя в номинации

**Поддержка бизнеса**

награждается

**ЗАО «Институт Корпоративных Технологий»**

Директор филиала  
ЗАО «Бонитер Бизнес Пресс»  
в г. Краснодаре

Главный редактор  
«Деловой газеты. Юг»

Волков Д.В.

Шираев О.Л.



# О ГРУППЕ КОМПАНИЙ «ГИК»

АО «Институт Корпоративных Технологий» входит в Группу Компаний «ГИК», объединяющую предприятия, деятельность которых направлена на предоставление качественных и комплексных решений для российского бизнеса.

## **Ключевые факты о Группе Компаний «ГИК»:**

- более 120 специалистов в области корпоративного права, финансов, юриспруденции, оценочной деятельности, каждый из которых имеет аттестаты и свидетельства, подтверждающие квалификацию по профильным направлениям деятельности;
- управление активами на сумму свыше 50 млрд. рублей;
- осуществление контроля специализированного депозитария над инвестированием средств - более 2 млрд. рублей;
- гарантии прав кредиторов, обеспеченные собственными средствами в размере 146 млн. рублей;
- общая страховая сумма в размере 200 млн. рублей, обеспечивающая ответственность перед третьими лицами.

## **В Группу Компаний «ГИК» входят:**

АО «Городская  
Инвестиционная  
Компания»

АО «Институт  
Корпоративных  
Технологий»

АО «Бизнес-Фактор»

ООО «ГИК Финанс»

ООО «ГИК Аудит»

**АО «Институт Корпоративных Технологий»**

услуги, связанные с регистрацией выпусков ценных бумаг; увеличение доли в уставном капитале общества до 100%, в том числе при отсутствии возможности приобретения акций у миноритарных акционеров (участников) в рамках переговоров; анализ корпоративно-правовой системы общества и приведение ее в соответствие с законодательством; разрешение корпоративных конфликтов, споров; обеспечение корпоративно-правового сопровождения деятельности акционерного общества на долгосрочной основе; реорганизация юридических лиц и др.

**Оценочная компания АО «Бизнес-Фактор»**

оценка всех видов имущества, права, услуг; оспаривание кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства; экспертизы (стоимостные, экономические, строительно-технические); финансовый анализ предприятий; бизнес-планирование, инвестиционное проектирование, подготовка технико-экономических обоснований; анализ рынков товаров и услуг; арбитражное управление, банкротство.

**ООО «ГИК Финанс»**

предоставление крупных займов под залог недвижимости; подбор индивидуальных кредитных программ; сопровождение и реализация инвестиционных проектов; юридические услуги в сфере сделок с недвижимостью.

**ООО «ГИК Аудит»**

аудиторские проверки, включающие общий и налоговый аудит; постановка, восстановление, ведение бухгалтерского и налогового учета; ревизия финансово-хозяйственной деятельности; консультационные услуги по вопросам налогового, финансового, бухгалтерского законодательства; юридические услуги.

**АО «Городская Инвестиционная Компания»**

доверительное управление; брокерская деятельность; депозитарий; специализированный депозитарий; консультирование по вопросу сопровождения сделок с акциями.

ОФИСЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
191161, Синопская набережная, 22

КРАСНОДАР  
350000, ул. Орджоникидзе, 41

[www.ikt-gik.ru](http://www.ikt-gik.ru)

МОСКВА  
125047, 4-й Лесной переулок, 4

Телефон: 8 (800) 5000-136

РОСТОВ-НА-ДОНУ  
344069, ул. Социалистическая, 88

СИМФЕРОПОЛЬ  
295001, ул. Пролетарская, 1а

e-mail: [ikt@gik.ru](mailto:ikt@gik.ru)